Capital Small Finance Bank Ltd.

HO:- MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37, G.T. Road, Jalandhar-144001, Punjab, India

PROPERTY SALE NOTICE

The Undersigned as Authorized Officer of **CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED** has taken over possession of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act.

Public at large is informed that sale in the below mentioned case for recovery of amount outstanding against NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on **18-06-2024** by the Bank.

Name of the account	**Mrs. Rajwinder Kaur** W/o Sikander Singh R/o Asmanpur, Behrampur Zimidari, Rupnagar, Punjab-140108. **Mr. Sikandar Singh** S/o Mohinder Singh R/o Asmanpur, Behrampur Zimidari, Rupnagar, Punjab-140108. **(Borrowers)** **Mr. Amarjit Singh** S/o Ram Chand R/o Behrampur, Rupnagar Zimidari,, Punjab-140108. **(Guarantor)**
Outstanding Amount HL/109611000002	**1. Rs. 51,47,885.47** (and future Interest w.e.f. 01.05.2024)
Description of the property	Immovable property measuring 1 Kanal 13 Marlas 3 Sarsahi situated at Village Behrampur, Hadbast No. 219, Tehsil and District Rupnagar, owned by Mrs. Rajwinder Kaur W/o Sikandar Singh, vide Sale Deed bearing Document Number 2018-19/35/413 dated 16-05-2018.
Reserve Price	**1. Rs. 58.00 Lacs (Rupees Fifty Eight Lacs only)**
EMD (Earnest Money)	Total EMD (Earnest Money) is 25% of reserve price shall be paid by the successful bidder on Dt 18-06-2024 through Demand Draft in favour of Capital Small finance Bank Ltd. payable at Jalandhar. Tender Forms and EMD be sent to Authorised Officer, Capital Small Finance Bank Ltd. H.O- Midas Corporate Park, 3rd Floor , 37 G.T Road, Jalandhar.

Encumbrances known to Bank: Nil. The property is being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS"**. Last Date / Time for receiving tenders along with the EMD (Earnest Money) i.e. 25% through Demand Draft in favour of **Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar: Till 11.00 AM on 18-06-2024.** The tender will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerers/ their authorized representatives at **H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37 G. T. ROAD, JALANDHAR.** For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of property, please contact the Branch office Ropar. The Sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. The Authorized officer reserves *the right to cancel/postpone/indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.*

DATE: 09.05.2024, PLACE : JALANDHAR **AUTHORIZED OFFICER**

S. No	Name of the account	Properties Hypothecated/mortgaged Owner's Name (Mortgagor of the property/ies)	B) Outstanding Amount C) Possession Date u/s 13(4) of SARFESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic/ Physical/ Constructive	B) Earnest Money Deposit C) Bid Increase Amount	known to the secured creditors
1	1. M/s MRG Auto Pvt. Ltd. Regd Office: GT Road, Sherpur Chowk, Ludhiana-141003. 2. Sh. Ishwar Dass Garg S/o Sh. Megh Raj Garg House No. 1027 -B, Basant Avenue, Ludhiana-141013. 3. Smt. Anita Dhiman W/o Sh. Ishwar Dass Garg House No. 1027-B, Basant Avenue, Ludhiana -141013. 4. Sh. Gautam Garg S/o Sh. Ishwar Dass Garg House No. 1027-B, Basant Avenue, Ludhiana- 141013. 5. Sh. Aman Garg S/o Sh. Ishwar Dass Garg House No. 1027-B, Basant Avenue, Ludhiana- 141013.	All part and parcel of two plots total measuring 713 sq. yards a.) Plot measuring 300 sq. yards comprised in Khasra No. 125/2-124/2, Khata No. 355/368-357/370 as per Jamabandi for the year 2005- 06 wakia taraf Jodhewal, HB No. 77, vide sale deed wasika No. 4617 dated 15.12.2010. b.) Plot measuring 413 sq. yards comprised in Khasra No. 126/1-124/2-133/2-132/2, Khata No. 354/367-357/370-358/371-359/372, vide sale deed wasika No. 4616 dated 15.12.2010 as per Jamabandi for the year 2005- 06 wakia taraf Jodhewal, HBNo. 77, Abadi Mangat Colony, Tehsil & Distt. Ludhiana registered in the name of Sh. Ishwar Garg at Sub Registrar office, Ludhiana (North).	A) 21.04.2015 B) Rs. 37,59,34,997.01 (Rs. Thirty Seven Crore Fifty Nine Lakhs Thirty Four Thousand Nine Hundred Ninety Seven & One Paisa Only) as on 31.03.2015 with future interest w.e.f. 01.04.2015 and other charges, less recovery (If any). C) 14.07.2015 D) SYMBOLIC POSSESSION	(A) Rs. 1,35,00,000/- (Rupees One Crore Thirty Five Lakhs Only) (B) Rs. 13,50,000/- (Rupees Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only) (C) Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lacs Only).	As per search report dated 21.01.2023 and supplementary report dated 10.05.2024 of Advocate Jamaluddin Ansari, vide rapat no. 1486 dated 28.07.2016 and vide rapat no. 538 dated 14.02.2017 property is also attached in favour of Aabkari and Kar Commissioner, Ludhiana and vide rapat no. 157 dated 19.10.2010.
2	1.M/s Arjun Agro Foods (Borrower) through it partners, Reg Office: VPO Bardian, Khanna Samrala Road, Tehsil Khanna, Distt Ludhiana-141401. 2. Sh. Sant Ram S/o Roop Chand, (Partner Cum Guarantor), Ward No 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt. Ludhiana-141401. 3. Sh Naresh Kumar S/o Roop Chand, (Partner Cum Guarantor), Ward No. 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt Ludhiana-141401. 4. Sh Amandeep Singla S/o Sh Ved Parkash (Partner Cum Guarantor) Ward No.23, Uttam Nagar Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt Ludhiana-141401. 5 Sh Ashwini Kumar S/o Sh Ram Pal (Partner Cum Guarantor), Ward No. 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna,Distt. Ludhiana-141401. 6. Sh Ved Parkash S/o Roop Chand (Guarantor), Ward No 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt. Ludhiana-141401. 7. Sh Ram Pal S/o Roop Chand (Guarantor), Ward No 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt. Ludhiana-141401. 8. Smt Monica Rani W/o Ram Pal, (Guarantor), Ward No 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt. Ludhiana-141401. 9. Ms. Shivali Singla D/o Sh. Bhushan Mittal (Guarantor), Ward No. 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna, Distt. Ludhiana. 10. Smt Anju Bala W/o Naresh Kumar (Guarantor), Ward No. 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khooh, Khanna,Distt Ludhiana- 141401. 11. Smt Sashi Bala W/o Sh Sant Ram (Guarantor), Ward No. 23, Uttam Nagar, Near Pehalwana Da Khoohm Khanna, Distt. Ludhiana-141401. 12. M/s Amandeep Rice & General Mills, (Guarantor)Samrala Road, Khanna through its partners Sh. Sant Ram, Sh. Naresh Kumar, Sh. Ram Pal & Sh. Ved Parkash.	All parts and parcels of Double Storey Residential Property measuring 2K-14M situated at Uttam Nagar, Opp. Bhagat Colony, Khanna registered in the name of Smt. Shashi Bala & Anju Bala vide Sale deed No. 213 dated 28.04.1998, Sale Deed No-214 dated 28.04.1998, sale deed No-2386 dated 25.10.2000. located in revenue estate of Rahoun, Tehsil Khanna comprise in revenue record in Khata No. 88/124 to 126, Rect No. 97, Killa No. 1 as per Jamabandi for the year 1997-98.	A) 04.11.2015 B) Rs. 38,01,05,663.93 (Rs. Thirty Eight Crore One Lakh Five Thousand Six Hundred Sixty Three And Ninety Three Paisa Only) with interest charged upto 30.09.2015 plus further interest & other charges until payment in full. C) 28.11.2018 D) PHYSICAL POSSESSION	(A) Rs. 1,92,00,000.00 (Rupees One Crore Ninety Two Lacs Only). (B) Rs. 19,20,000.00 (Rs. Nineteen Lakh Twenty Thousand Only) (C) Rs. 1,00,000.00 (Rs. One Lakh Only)	NOT KNOWN TO SECURED CREDITOR

TERMS AND CONDITIONS

1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 02. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 03. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 04. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com on 06.06.2024 as per time given above 05. EMD shall be deposited atleast one day prior to the date of auction. For detailed terms and conditions of the sale, please refer www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com , https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.in. 6. Applicable taxes (GST, TDS, etc) on Movable/Immovable properties shall be borne by the Successful Bidder/Purchaser.

STATUTORY 15 DAYS (AS APPLICABLE) SALE NOTICE TO GENERAL PUBLIC AND IN PARTICULAR TO THE BORROWER(S), MORTGAGOR(S) AND GUARANTOR(S) UNDER RULE 6(2) & 8(6) READ WITH RULE 6 & 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 of SARFAESI ACT

EMD COLLECTION ACCOUNT for payment of remaining Bid amount : 4997002200000047 (Zonal Sastra EMD Account IN High Value Branch, Ferozepur Road, Ludhiana) - IFSC - PUNB0499700

Dated : 10.05.2024 **Place: LUDHIANA**

Authorized Officer
Punjab National Bank, Secured Creditor

ਵਾਸਤੇ ਬਲਾਕ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੀਆਂ ਡਿਊਟੀਆਂ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।ਇੱਕ ਹੋਰ ਮਤੇ ਰਾਹੀਂ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਮੇਟੀ 'ਚ ਵਾਧਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਭੀਖੀ ਬਲਾਕ ਤੋਂ ਜਸਮੇਲ ਸਿੰਘ ਤੇ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਅਜੈਬ ਸਿੰਘ ਰੱਲਾ, ਸ਼ਿਗਾਰਾ ਸਿੰਘ ਤੇ ਸੰਤ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਦੋਦੜਾ, ਜਸਮੇਲ ਸਿੰਘ ਤੇ ਮੱਘਰ ਸਿੰਘ ਭੀਖੀ, ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਤੇ ਸਰਦੂਲ ਸਿੰਘ ਖਿਆਲਾ, ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਗਾਗੋਵਾਲ, ਜੱਗਰ ਸਿੰਘ ਰਾਏਪੁਰ, ਤਰਸੇਮ ਗਰਗ ਤੇ ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮਾਨਸਾ, ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਫਰਮਾਹੀਂ ਤੇ ਮੋਹਨ ਸਿੰਘ ਕਿਸ਼ਨਗੜ੍ਹ ਆਦਿ ਨੇ ਵੀ ਮੀਟਿੰਗ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਨ ਕੀਤਾ।

ਜੀਵਨ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦੇ ਹਨ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕਾਂਗਰਸ ਸਰਕਾਰ 'ਪਹਿਲੀ ਨੌਕਰੀ ਪੱਕੀ' ਤਹਿਤ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਲਈ ਇੱਕ ਸਕੀਮ ਲਿਆਏਗੀ, ਜਿਸ ਤਹਿਤ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਤੇ ਡਿਪਲੋਮਾ ਹੋਲਡਰਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੀ 1 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀਸ਼ੁਦਾ ਆਮਦਨ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੀ ਅਪ੍ਰੈਂਟਿਸਸ਼ਿਪ ਮਿਲੇਗੀ।ਸੂਬਾ ਕਾਂਗਰਸ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੇ ਭਾਜਪਾ ਆਗੂਆਂ ਨੂੰ ਯਾਦ ਦਿਵਾਇਆ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ

ਨਰਿੰਦਰ ਮੋਦੀ ਨੇ ਹਰ ਸਾਲ ਦੋ ਕਰੋੜ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੇਣ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਜੋ ਅੰਕੜਾ ਹੁਣ ਤੱਕ 20 ਕਰੋੜ ਹੋ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਸੀ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਜ਼ੋਰ ਦੇ ਕੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਨੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੇਣੀਆਂ ਤਾਂ ਦੂਰ, ਮੋਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵਿੱਚ 30 ਲੱਖ ਅਸਾਮੀਆਂ ਨੂੰ ਪੈਂਡਿੰਗ ਰੱਖਿਆ ਹੈ।ਇਸ ਦੇ ਉਲਟ ਮੋਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਅਗਨੀਪਥ

ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨਾ ਧੱਕਾ

ਕਿਉਂਕਿ ਅਗਨੀਵੀਰ ਵਜੋਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੈਰੀਅਰ ਖ਼ਤਰੇ ਵਿੱਚ ਹੈ।ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਾਂਗਰਸ ਨੂੰ ਵੋਟ ਦੇਣ ਦੀ ਅਪੀਲ ਕਰਦਿਆਂ ਸੂਬਾ ਕਾਂਗਰਸ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਿਰਫ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਰਟੀ ਹੀ ਭਾਜਪਾ ਨੂੰ ਹਰਾ ਕੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਹਿਤੈਸ਼ੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਜਿਹੜੀ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੋਵੇ ਤੇ ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾ ਕੇ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਜਾਂ ਪੱਖਪਾਤ ਨਾ ਕਰੇ ਤੇ ਸਿਰਫ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਭਲਾਈ ਵਾਸਤੇ ਕੰਮ ਕਰੇ।

ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ ਸਾਬਕਾ ਵਿਧਾਇਕ ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਵੈਦ ਨੂੰ ਸਾਥੀ ਸਮੇਤ ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਗਾਂਧੀ ਨੇ ਸਿਰੋਪਾ ਪਾ ਕੇ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਵੇਰਕਾ ਤੇ ਸ੍ਰੀ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਗਰੇਵਾਲ ਨੇ ਇੰਬੇ ਪੱਤਰਕਾਰਾਂ ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕਰਦਿਆਂ ਕੀਤਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦਾ ਅੰਦੋਲਨ ਕਿਸਾਨ ਹਿੱਤਾਂ ਤੋਂ ਨਹੀਂ, ਬਲਕਿ ਰਾਜਨੀਤਕ ਪਾਰਟੀਆਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਹੈ। ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਬੀ.ਜੇ.ਪੀ. ਦੀ ਵਧ ਰਹੀ ਹਰਮਨਪਿਆਰਤਾ ਰੋਡ ਪਟਿਆਲਾ ਤੋਂ ਬੁਖਲਾਹਟ 'ਚ ਆ ਕੇ ਇਹ ਸਭ ਕੁੱਝ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਕਿਊਰਿਟੀ : ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਉਚਿਤ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ :- ਬੈਨਾਮਾ ਨੰ: 1328 ਮਿਤੀ 22.09.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਗਾਰਾ ਰਾਮ ਉਰਫ ਸ਼ਿਗਾਰਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁੰਮਣ ਰਾਮ ਉਰਫ ਕੁੰਮਣ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 13 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਈ, ਨੂਰਮਹਿਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਕਿਲੌਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਸਭ ਕੁਝ।

ਮਿਤੀ 09.05.2024, ਸਥਾਨ : ਜਲੰਧਰ (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ)

Capital Small Finance Bank Ltd.
HO:- MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37, G.T. Road, Jalandhar-144001, Punjab, India

ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਵਜੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਔਨ ਪੀ ਏ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਖੜੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ 18.06.2024 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂਮ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਅਸਮਾਨਪੁਰ, ਬਹਿਰਾਮਪੁਰ ਜ਼ਿਮੀਂਦਾਰੀ, ਰੂਪਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-140108 ਸ੍ਰੀ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਅਸਮਾਨਪੁਰ, ਬਹਿਰਾਮਪੁਰ ਜ਼ਿਮੀਂਦਾਰੀ, ਰੂਪਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-140108 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਬਹਿਰਾਮਪੁਰ, ਰੂਪਨਗਰ ਜ਼ਿਮੀਂਦਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ-140108 (ਗਰੰਟਰ)
ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ HL/109611000002	1. ਰੁਪਏ 51,47,885.47 (ਅਤੇ 01-05-2024 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ
ਗਹਿਣੇ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਬੈਨਾਮਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 2018-19 35/413 ਮਿਤੀ 16-05-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਿਕੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ 3 ਸਰਸਾਈ, ਪਿੰਡ ਬਹਿਰਾਮਪੁਰ, ਹੇਵਟ ਨੰ. 219, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	1. ਰੁਪਏ 58.00 ਲੱਖ (ਰੁਪਏ ਅਠਵੰਜਾ ਲੱਖ ਕੇਵਲ)
ਈ ਐੱਮ ਡੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ)	ਕੁੱਲ ਈ ਐੱਮ ਡੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦਾ 25% ਮਿਤੀ 18-06-2024 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ। ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ਮ ਅਤੇ ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ।

ਬੈਂਕ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਚ ਜੋਖਮ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੰਵੇ ਹੈ ਅਧਾਰ" 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਸਮੇਤ ਈ ਐੱਮ ਡੀ, ਜੋ ਕੁੱਲ 25 ਫੀਸਦੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਅਖਰੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ 18.06.2024 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਵਾਜਬ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਾਨ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ 'ਚ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਟੈਂਡਰ ਰਾਸ਼ਮ ਸਮੇਤ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰਾਂ ਰੋਪੜ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਿਕਰੀ, ਸਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲਸ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਣਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮੁੱਲਵੀ ਪਾਉਣ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ।

ਮਿਤੀ : 09.05.2024 ਸਥਾਨ : ਜਲੰਧਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

ਮਾਂ ਦੇ ਸਿਰ 'ਚ ਇੱਟ ਮਾਰ ਕੇ ਮੌਤ ਦੇ ਘਾਟ ਉਤਾਰਿਆ

ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ (ਅਸ਼ੋਕ ਬਰਮਾ)-ਥਾਣਾ ਮਮਦੋਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਬਸਤੀ ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਦਾਖਲੀ ਮਮਦੋਟ ਹਿਠਾੜ ਵਿਖੇ ਇਕ ਵਿਅਕਤੀ ਨੇ ਆਪਣੀ ਮਾਂ ਦੇ ਸਿਰ ਵਿੱਚ ਇੱਟ ਮਾਰ ਕੇ ਉਸ ਨੂੰ ਮੌਤ ਦੇ ਘਾਟ ਉਤਾਰ ਦਿੱਤਾ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਲਸ ਨੇ ਉਕਤ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਗ੍ਰਿਫਤਾਰ ਕਰਕੇ ਉਸ ਖਿਲਾਫ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਪੁਲਸ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਬਿਆਨਾਂ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਬਸਤੀ ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਦਾਖਲੀ ਮਮਦੋਟ ਹਿਠਾੜ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ 8 ਮਈ 2024 ਨੂੰ ਕਰੀਬ 9:30 ਪੀਐੱਮ 'ਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਪਿਆਰੋ ਬਾਈ ਉਸ ਨੂੰ ਰੋਟੀ ਫੜਾ ਰਹੀ ਸੀ ਤਾਂ ਉਸ ਦਾ ਭਰਾ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬਾਹਰੋਂ ਮਿਹਨਤ ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਕਰਕੇ ਘਰ ਆਇਆ ਤੇ ਕਹਿਣ ਲੱਗਾ ਕਿ ਮੈਂ ਘਰ ਦਾ ਮੁਖੀ ਹਾਂ, ਤੂਸੀਂ ਮੈਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪੁੱਛੇ ਇਨਵੈਸਟਰ ਲਗਾਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਸ ਨਾਲ ਤੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਨਾਲ ਲੜਾਈ ਝਗੜਾ ਕਰਨ ਲੱਗਾ। ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਉਸ ਦੇ ਭਰਾ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਪਿਆਰੋ ਬਾਈ ਦੇ ਸਿਰ ਵਿੱਚ ਇੱਟ ਮਾਰੀ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਪਿਆਰੋ ਬਾਈ ਦੀ ਮੌਕੇ ਤੇ ਮੌਤ ਹੋ ਗਈ। ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰ ਰਹੇ ਸਬ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਮੁੱਖ ਅਫਸਰ ਗੁਰਿਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ "ਪੁਲਸ ਨੇ ਸ਼ਕਾਇਤਕਰਤਾ ਦੇ ਬਿਆਨਾਂ 'ਤੇ ਉਕਤ ਦੋਸ਼ੀ ਖਿਲਾਫ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ।

'ਆਪ' ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ ਕੇਂਦਰ 'ਚ ਅਗਲੀ ਸਰਕਾਰ ਬਣੇਗੀ : ਮੀਤ ਹੇਅਰ

- ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰੁਕੇ ਹੋਏ ਫੰਡਾਂ ਨੂੰ ਸਾਡੇ ਐੱਮ ਪੀ ਖੁਦ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣਗੇ : ਹਰਪਾਲ ਚੀਮਾ
- ਮੀਤ ਹੇਅਰ ਤੇ ਚੀਮਾ ਵੱਲੋਂ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਹਲਕੇ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ 'ਚ ਭਰਵੀਆਂ ਚੋਣ ਰੈਲੀਆਂ

ਦਿੜ੍ਹਬਾ (ਸੰਗਰੂਰ) (ਡਾਜਲੀ, ਪ੍ਰਵੀਨ ਸਿੰਘ)

ਸੰਗਰੂਰ ਤੋਂ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਉਮੀਦਵਾਰ ਤੇ ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਮੀਤ ਹੇਅਰ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ ਨੇ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਹਲਕੇ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਚੋਣ ਰੈਲੀਆਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਦਿਆਂ ਦਾਅਵਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕੇਂਦਰ ਵਿੱਚ ਨਵੀਂ ਬਣਨ ਵਾਲੀ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਚ ਆਪ ਦਾ ਵੱਡਾ ਰੋਲ ਹੋਵੇਗਾ ਤੇ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਵਿਤਕਰੇਬਾਜ਼ੀ ਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਸੰਸਦ ਮੈਂਬਰ ਕੇਂਦਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰੋਕੇ ਫੰਡਾਂ ਨੂੰ ਖੁਦ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣਗੇ।ਮੀਤ ਹੇਅਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਦੀ ਲਹਿਰ ਚੱਲ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਰਵਿੰਦ ਕੇਜਰੀਵਾਲ ਤੇ ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਕੇਂਦਰ ਵਿੱਚ ਬਣਨ ਜਾ ਰਹੀ ਨਵੀਂ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਚ ਅਹਿਮ ਰੋਲ ਨਿਭਾਏਗੀ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕ ਹੁਣ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਚੋਣਾਂ ਵਾਂਗ ਮਨ ਬਣਾ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਕਿ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਉਮੀਦਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਵਕਾਲਤ ਲਈ ਚੁਣਿਆ ਜਾਵੇ।ਮੀਤ ਹੇਅਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੇ 400 ਸੀਟਾਂ ਦੇ ਦਾਅਵੇ ਦੀ ਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਹੁਣ ਤੱਕ ਹੋਈਆਂ ਤਿੰਨ ਫੇਜ਼ ਦੀਆਂ ਚੋਣਾਂ ਵਿੱਚ ਫੂਕ ਨਿਕਲ ਗਈ ਹੈ ਤੇ ਪੰਜਾਬ 'ਚ ਭਾਜਪਾ ਨੂੰ ਜ਼ਬਰਦਸਤ ਹਾਰ ਮਿਲੇਗੀ।ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਤੋਂ ਐੱਮ.ਐੱਲ.ਏ. ਤੇ ਵਿੱਤ ਮੰਤਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਚੀਮਾ ਨੇ ਇਸ ਮੌਕੇ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿੱਥੇ ਮੀਤ ਹੇਅਰ ਪਾਰਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਸੰਗਰੂਰ ਦਾ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਬਣੇਗਾ, ਉਥੇ ਬਾਕੀ ਸੀਟਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਆਪ ਉਮੀਦਵਾਰ ਵੱਡੀ ਜਿੱਤ ਹਾਸਲ ਕਰਨਗੇ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਪਿਛਲੀਆਂ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਵਿਤਕਰੇਬਾਜ਼ੀ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨਗੇ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਆਪ ਨਵੀਂ ਬਣਨ ਜਾ ਰਹੀ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਵਿੱਚ ਭਾਈਵਾਲ ਹੋਵੇਗੀ ਤੇ ਇਥੋਂ ਜਿੱਤੇ ਐੱਮ.ਪੀ. ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰੋਕੇ ਹੋਏ ਫੰਡ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣਗੇ।ਆਰ.ਡੀ.ਐੱਫ. ਤੇ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਰੁਕੇ ਫੰਡ ਤੁਰੰਤ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣਗੇ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਰਫਤਾਰ ਹੋਰ ਤੇਜ਼ ਹੋਵੇਗੀ।ਇਸ ਮੌਕੇ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਤੋਂ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਲੀਡਰਸ਼ਿਪ ਤੇ ਵਲੰਟੀਅਰ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ।

ਜੈਨ ਮੰਦਰ 'ਚ ਬੱਚਿਆਂ ਤੇ ਔਰਤਾਂ ਲਈ ਮੁਫ਼ਤ ਮੈਡੀਕਲ ਚੈੱਕਅੱਪ ਕੈਂਪ

ਲੋਂਗੋਵਾਲ (ਪ੍ਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਸੱਪਲ)

ਕਿਲਕਾਰੀ ਹਸਪਤਾਲ ਸੰਗਰੂਰ ਤੇ ਜਿੰਦਲ ਹਸਪਤਾਲ ਸੁਨਾਮ ਵੱਲੋਂ ਜੈਨ ਮੰਦਰ ਵਿਖੇ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਔਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਦਾ ਮੁਫ਼ਤ ਮੈਡੀਕਲ ਚੈਕ ਅੱਪ ਕੈਂਪ ਲਾਇਆ ਗਿਆ।ਕੈਂਪ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪ੍ਰਧਾਨ ਪਰਮਿੰਦਰ ਕੌਰ ਬਰਾੜ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।ਸਮਾਜ ਸੇਵੀ ਸੀਨੀਅਰ 'ਆਪ' ਆਗੂ ਸ਼ਿਸ਼ਨ ਪਾਲ ਗਰਗ ਤੇ ਧਰਮਿੰਦਰ ਪਾਲ ਗੁਪਤਾ ਫਾਰਮਾਸਿਸਟ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੈਂਪ ਵਿੱਚ ਕਿਲਕਾਰੀ ਹਸਪਤਾਲ ਸੰਗਰੂਰ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੇ ਮਾਹਿਰ ਡਾਕਟਰ ਸ਼ਿਵ ਜਿੰਦਲ ਤੇ ਡਾਕਟਰ ਨੇਹਾ ਗੁਪਤਾ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਾਨਾ ਰੋਗਾਂ ਦੇ ਮਾਹਿਰ ਡਾਕਟਰ ਸ਼ੇਲਜਾ ਜਿੰਦਲ ਸੁਨਾਮ ਵੱਲੋਂ 200 ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਦਾ ਚੈੱਕਅਪ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।ਕੈਂਪ ਦੌਰਾਨ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਟੈਸਟ ਤੇ ਦਵਾਈਆਂ ਦਾ ਮੁਫ਼ਤ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।ਇਸ ਮੌਕੇ ਡਾ. ਸ਼ਿਵ ਜਿੰਦਲ ਨੇ ਗਰਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਬਚਾਉਣ ਦੇ ਨੁਕਤੇ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਅੱਗੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਕਿਲਕਾਰੀ ਹਸਪਤਾਲ ਵਿਖੇ ਆਯੂਸ਼ਮਾਨ ਕਾਰਡ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਪੰਜ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦਾ